



## Pronájem kanceláře 120 m<sup>2</sup>

ulice náměstí 28. října, Brno - Černá Pole

### 17 500 Kč za měsíc (146 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

Nabízíme k pronájmu kanceláře v 1. patře o celkové rozloze 120 m<sup>2</sup> ( 5 místností) v těsné blízkosti centra Brna na náměstí 28.října. Dům je ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci, rozvody el. energie v mědi jsou dostatečně dimenzovány na současné potřeby, rozvody vody v plastu. V domě je vlastní automatická kotelná a ústřední topení. Dům je pro bezpečnost a ochranu nájemců monitorován vlastním kamerovým systémem. V celém 5-ti podlažním domě jsou pouze kanceláře, v přízemí pak dvě obchodní jednotky. Do domu je zavedeno vysokorychlostní internetové připojení optickou přípojkou. Veřejné parkování před domem. Po domluvě lze na domě umístit reklamní poutač. Kanceláře mají přípojky na internet, telefon, vlastní sociální zázemí, kuchyňku, v největší místnosti je klimatizace. Prostory jsou zcela vhodné pro působení IT firmy či call centra.

Celková cena:	17 500 Kč za měsíc, + provize RK	Umístění objektu:	Centrum obce
Cena za m <sup>2</sup> :	146 Kč	Typ domu:	Patrový
Poznámka k ceně:	+ energie a služby + provize RK, + provize	Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
ID zakázky:	000628	Energetická náročnost budovy:	Třída F - Velmi nevhodná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Aktualizace:	20.11.2017	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	221,0 kWh/m <sup>2</sup> za rok
Stavba:	Cihlová	Průkaz energetické náročnosti budovy:	Zobrazit průkaz energetické náročnosti budovy
Stav objektu:	Velmi dobrý	Výtah:	✓

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### Kontaktovat:



**JUDr. Martina Jedličková**

Mobil: +420 602 857 231

Email: jedlickova@realitymuzejka.cz



REALITY MUZEJKA

Moravské náměstí 690/15, 60200 Brno - Veveří

<http://www.realitymuzejka.cz>

Více o společnosti »