

Pronájem kanceláře 34 m²

Tuřanka, Brno - Slatina

8 018 Kč za měsíc (235,80 Kč za m²/měsíc)

Elite real service s.r.o Vám nabízí v zastoupení majitele pronájem flexibilních kancelářských prostor v moderní budově O2 Areál Slatina, Tuřanka, Brno - Slatina. Plocha jednotky 34m² (V2, PM). Komplex je tvořen dvěma samostatnými budovami. Součástí technologicko - administrativního areálu jsou restaurace a obchody. Flexibilní řešení umožňuje budoucím nájemcům přizpůsobit velikost a řešení prostor přímo na míru. Na základě Vašich požadavků Vám vytvoříme přesnou cenovou nabídku s možností využití příspěvku na vnitřní úpravu a rent free. Zajištíme Vám řešení na klíč od projektu až po kolaudaci s možností budoucího rozšíření.

LOKALITA: Komplex se nachází v atraktivní lokalitě nedaleko centra Brna s vynikající dostupností z dálnice D1 a D2 směr Praha, Vídeň, Bratislava, Budapešť.

PARKOVÁNÍ (bez DPH): Dostatek parkovacích míst, možno pronajmout venkovní stání (cena od 950,- Kč/měs)

TECHNICKÉ PARAMETRY:

Klimatizace, rekuperace, výtah, bezbariérový přístup, recepce nejvyššího standardu, 4 osobní výtahy, 1 nákladní výtah, 2 samostatné vzduchotechnické a klimatizační jednotky, vytápění radiátory, otevíratelná okna s trojsklem s protisluneční ochranou, jednotný systém řízení budovy, zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi, protipožární systém s kouřovými detektory, telefonní systém vedený optickými kabely, 24 hodinová bezpečnostní služba, kamerový systém, záložní generátor.

PROVIZE:

Neplatíte provizi RK.

MĚSÍČNÍ SERVISNÍ POPLATKY (bez DPH): Poplatky za služby 75,- Kč/m², přímá spotřeba energií (voda, elektřina) se vyúčtovává zvlášť.

Další informace a půdorysy naleznete na našich webových stránkách nebo Vám je rádi poskytneme v RK.

Prohlídky možné po předchozí dohodě.

AKTUÁLNÍ NABÍDKA:

Administrativní prostory od 20m² do 10.000m²

K dispozici máme kanceláře různého typu a velikosti.

Zajištíme Vám kancelář přímo na míru. Zavolejte nám.

Největší nabídku novostaveb – nové kanceláře, kanceláře k pronájmu, kanceláře na prodej - naleznete na našich webových stránkách

Celková cena:	8 018 Kč (317 EUR) za měsíc, bez poplatků
Cena za m ² :	235,80 Kč
Cena za m ² :	9,30 EUR

Typ domu:	Patrový
Podlaží:	3. podlaží z celkem 11 včetně 1 podzemního
Užitná plocha:	34 m ²
Plocha podlahová:	34 m ²
Datum nastěhování:	lhned

Poznámka k ceně:	Cena bez DPH. Neplatíte provizi RK. Cena k jednání. Cena bez servisních poplatků (75,- Kč/m2/měsíc)	Energetická náročnost budovy:	Třída A - Mimořádně úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
ID zakázky:	N04006	Výtah:	✓
Aktualizace:	Včera		
Stavba:	Smíšená		
Stav objektu:	Novostavba		

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:

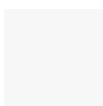


Mgr. Zdeněk Gadourek, Radek Dračka

Tel.: +420 774 922 929

Mobil: +420 775 922 929

Email: elitereal@elitereal.cz



Elite real service, s.r.o.

Stránského 242/2, 61600 Brno - Žabovřesky

<http://www.elitereal.cz>

[Více o společnosti »](#)