



Pronájem kanceláře 78 m²

Slavíčková, Brno - Lesná

14 254 Kč za měsíc (183 Kč za m²/měsíc)

Nabízíme k pronájmu kancelářský celek - 77,75 m², umístěný v 2.NP – tři kanceláře o velikosti 32,12 m², 16,32 m² a 29,31 m², umístěné v 1.patře komerčního objektu na ulici Slavíčková, Brno – Lesná.

Do prostor je vstup prostřední kanceláří (16,32 m²). V prostorách je klimatizace.

Objekt má recepci se službou 24 hod/den, kantýnu a jídelnu. Kanceláře jsou klimatizované, podlahy většinou koberec, stropní podhledy. V objektu je optická síť od dvou poskytovatelů, kabely jsou rozvedeny ve žlábech pod okny.

Kanceláře jsou připravené k pronájmu.

Na každém patře je sociální zázemí a společná kuchyňka. V budově jsou dva výtahy.

Cena:

- pronájem kanceláří je 2.200,-Kč/m²/rok a za služby a energie - 950,-Kč/m²/rok.
- Nájemné za celý prostor – 14.254,20,-Kč/ měs
- Energie a služby – 6.155,20,-Kč/měs
- Pronájem parkovacího místa za poplatek 750,-Kč/místo/měs.
- Provize za služby RK

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Služby zahrnují - el. energie, vodné, stočné, pára(topení), úklid, odvoz TDO, toaletní potřeby, recepce - služba 24 hod. denně.

K dispozici ihned.

PENB – nebyl dodán, uvádíme tedy G.

Prohlídky možné po dohodě s makléřkou.

Celková cena:	14 254 Kč za měsíc, + provize RK, bez DPH, včetně právního servisu
Cena za m ² :	183 Kč
Poznámka k ceně:	+ 6.155,20,-Kč energie a služby
ID zakázky:	SR052
Aktualizace:	21.01.2018
Stavba:	Skeletová

Stav objektu:	Dobrý
Typ domu:	Patrový
Podlaží:	2. podlaží
Užitná plocha:	78 m ²
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná
Výtah:	✓

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:

Ludmila Lejsková

Mobil: +420 777 200 147

Email: searchreal@seznam.cz



Ludmila Lejsková
Lidická 700/19, 60200 Brno - Veverří
[Více o společnosti »](#)

