

Pronájem obchodního prostoru 175 m²

Kociánka, Brno - Brno-Královo Pole

37 500 Kč za měsíc (214 Kč za m²/měsíc)

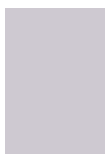
Pronájem obchodních prostor, Brno Královo Pole - Sadová, ul. Jarmily Kurandové, Nad Kociánkou. Nabízím k pronájmu obchodní prostory pro provoz restaurace, bistra, ordinace lékařů, obchodu, kanceláří, showroomu, na ulici Jarmily Kurandové v Brně nad Kociánkou. Prostory o výměře 175 m² mají vlastní výlohy do ulice a 2 samostatné bezbariérové vchody. K prostorům náleží pozemek před vstupem, kde je možné vytvořit posezení s předzahrádkou pro hosty, o velikosti přibližně 41 m². Vnitřní prostory se skládají z velké prodejní plochy, kterou je možné rozdělit příčkou na 2 části na 2 samostatné obchody, z nichž 1 je možný dále podnajmout. Dále se v prostorech nachází místnost pro kuchyň a přípravu, zázemí pro personál, dámské a pánské toalety pro hosty + pro invalidy a zvlášť pro personál. Nad vchodem je možné umístit světelnou reklamu. Na boční straně je umístěn vývod pro vzduchotechniku. Obchodní prostory se nachází v rychle rostoucí zástavbě moderních bytových domů nad Kociánkou. V okolí se nenachází žádné jiné volné komerční prostory = žádná konkurence. Vhodné pro provoz luxusní kavárny, restaurace, vinotéky, sushi baru, bistra, ordinace lékařů, kanceláří, lékárny s výdejnou, apod. Volné od 1. října 2017

Celková cena:	37 500 Kč za měsíc
Cena za m ² :	214 Kč
Poznámka k ceně:	+ energie, + provize RK
ID zakázky:	N74318
Aktualizace:	Dnes 🌱
Stavba:	Cihlová
Stav objektu:	Velmi dobrý

Umístění objektu:	Sídlště
Typ domu:	Patrový
Podlaží:	4
Užitná plocha:	175 m ²
Rok kolaudace:	2017
Energetická náročnost Třída F budovy:	

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:



Ing. Tomáš Lidický

Mobil: 774 630 541

Email: tlidicky@rscs.cz



Realitní společnost České spořitelny / Nemovitosti pozemky s.r.o.

Příkop 843/4, 60200 Brno - Zábrdovice

<http://nemovitosti.rscs.cz>

Více o společnosti »