

## Pronájem kanceláře 30 m<sup>2</sup> Vodařská, Brno - Horní Heršpice 4 375 Kč za měsíc (146 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

KANCELÁŘ 30m2 Brno – Vodařská 12

### Specifikace kanceláře:

Kancelář se nachází v přízemí dvoupodlažní administrativní budovy, která je součástí skladovacího areálu na Vodařské ulici 12 v Brně.

### Výměra kanceláře

Celková výměra kanceláře činí 30m<sup>2</sup> (dvě místnosti 20 + 10m<sup>2</sup>)

### Cena za pronájem kanceláři:

nájemné kancelář: 1.600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok = 4.000,- Kč/měsíc + DPH

- provozní náklady 150,-Kč/měsíčně = 375,- Kč/měsíc + DPH (ostraha, zimní a letní údržba areálu, svoz odpadu)

+ energie dle podlahové plochy (čtvrtletně)

### Vybavení:

kuchyňka a sociální zázemí společné na patře

Možnost parkování osobních automobilů před administrativní budovou (250Kč/měsíc + DPH) nebo zpevněné plochy k parkování více větších automobilů 250Kč/m<sup>2</sup>/rok

Připojení k internetu na náklady nájemce (přípojka 02)

Fyzická ostraha 12 hodin denně- od 18:00 do 6:00, víkendy a svátky nonstop

Přístup 24/7

Bez výtahu

Kauce : 2x měsíční nájem

Nájemní vztah na dobu neurčitou

Volné od 1. 3. 2018

Nutno plátce DPH

Celková cena:	4 375 Kč za měsíc
Cena za m <sup>2</sup> :	146 Kč
Aktualizace:	19.01.2018
ID:	3482480988
Stavba:	Smíšená
Stav objektu:	Dobrý

Umístění objektu:	Centrum obce
Typ domu:	Patrový
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Parkování:	✓
Výtah:	✗

---

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

## V okolí najdete:

Tram: Komárov (559 m)  
Bus MHD: Bidláky (559 m)  
Vlak: Brno dolní nádraží (631 m)  
Bankomat: Bankomat České spořitelny (642 m)  
Pošta: Pošta Brno 17 - Česká pošta, s.p. (564 m)  
Lékárna: Lékárna Spielberk (702 m)  
Sportoviště: CENTRUM VIKTORIA, s.r.o. (232 m)  
Restaurace: Viktoria restaurant (232 m)  
Obchod: OKAY Market, s.r.o. (702 m)  
Škola: ZŠ Brno, Tuháčkova (785 m)

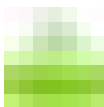
## Kontaktovat:



### **Lucie Turoňová**

Mobil: +420 734 736 941

Email: [turonova@vodickaas.cz](mailto:turonova@vodickaas.cz)



Vodička, a.s.

Trnitá 491/3, 60200 Brno - Trnitá

<http://www.brnosklady.cz>

[Více o společnosti »](#)