



Pronájem kanceláře 138 m²

Křížová, Brno - Staré Brno

33 350 Kč za měsíc (2 900 Kč za m²/rok)

Pronájem reprezentativních kancelářských prostor v širším centru města Brna při Mendlově náměstí (ulice Křížová, II. městský obvod) a veletrhu. Objekt prochází významnou modernizací a připravuje se modernizace společných prostor.

Vynikající dostupnost automobilem a městskou hromadnou dopravou. Dobrý nájezd na dálnici D1.

K dispozici jsou tři (3) kancelářské jednotky o rozloze 138m², 118m² a 88m². Každá kancelářská jednotka je plně samostatná, vč. sociálního zařízení, kuchyňky, atp. Kanceláře zajímavě řešeny a klimatizovány.

V objektu se nachází provozovny pošty, banky, advokátní kanceláře, IT společností, rehabilitací, aj.

Výborné optické připojení k internetu FASTER.CZ. Vhodné i pro IT společnosti. K dispozici také UPC internet.

Vlastní měření spotřeby plynu a elektrické energie pro každou kancelářskou jednotku.

Možnost pronájmu parkovacích stání přímo v objektu.

Naše společnost K18, a.s. je vlastníkem nemovitosti, nikoliv realitní kanceláří (pronájem bez provize zprostředkovateli).

Celková cena:	33 350 Kč za měsíc, bez poplatků, bez DPH
Cena za m ² :	2 900 Kč
Poznámka k ceně:	+ energie, služby a DPH; neplatíte provizi
ID zakázky:	201701
Aktualizace:	Dnes
Stavba:	Cihlová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Umístění objektu:	Centrum obce
Typ domu:	Patrový
Podlaží:	3. podlaží z celkem 4 včetně 1 podzemního
Užitná plocha:	138 m ²

Parkování:	✓
Datum nastěhování:	30.11.2017
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Lokální plynové
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody, Ostatní
Elektrina:	230V, 400V
Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Komunikace:	Asfaltová
Bezbariérový:	✗

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:



Kateřina Groligová

Mobil: +420 724 601 320

Email: katerina.groligova@leominorgroup.cz

K18, a.s.

Haškova 153/17, 63800 Brno - Lesná

[Více o společnosti »](#)

