

© Seznam.cz, a.s., © OpenStreetMap

Pronájem kanceláře 85 m²

Tuřanka, Brno - Slatina

20 570 Kč za měsíc (242 Kč za m²/měsíc)

Pronájem kancelářské jednotky v nízkoenergetickém administrativním projektu

- Výměra 85 m², novostavba na míru, možnost úpravy výměry
- 600 parkovacích míst u budovy
- Nízké provozní náklady
- Výborná dopravní dostupnost D1, letiště, 7 x linka MHD do centra Brna
- Zdravé pracovní prostředí vytvořené bezprůvanovou klimatizací
- Administrativní areál propojený se službami 3 x restaurace, fitness, automaty, ČSPH, bankomat
- Napište si o nabídku pro Vaši společnost přímo od majitele

Kanceláře se nachází v expandující průmyslové zóně Černovické terasy. Jednotka má variabilní dispozici. Minimální velikost kanceláře je 17 m². V budově je společná recepce 24/7, v jednotce je zdvojená podlaha, podlahové krabice, klimatizace, ventilace filtrovaného vzduchu, 5 x výtah, kuchyňka. Nízkoenergetická náročnost budovy třídy A. Dále je možnost pronájmu skladových prostor.


Celková cena:	20 570 Kč za měsíc, včetně provize, bez DPH, včetně právního servisu	Topení:	Ústřední plynové
Cena za m ² :	242 Kč	Plyn:	Plynovod
Poznámka k ceně:	+ parkování, služby a energie, bez DPH, včetně provize, včetně právního servisu	Odpad:	Veřejná kanalizace
ID zakázky:	00070	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody, Ostatní
Aktualizace:	20.02.2018	Elektřina:	230V, 400V
Stavba:	Skeletová	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Stav objektu:	Novostavba	Komunikace:	Asfaltová
Typ domu:	Patrový	Energetická náročnost budovy:	Třída A - Mimořádně úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Podlaží:	3. podlaží z celkem 10	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	63,0 kWh/m ² za rok
Užitná plocha:	85 m ²	Průkaz energetické náročnosti budovy:	Zobrazit průkaz energetické náročnosti budovy
Plocha podlahová:	85 m ²	Bezbariérový:	✓
Parkování:	3	Vybavení:	Částečně
Výška stropu:	3,0 m	Výtah:	✓
Voda:	Dálkový vodovod		

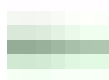
Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

V okolí najdete:

Tram: Podstránská (2334 m)
Bus MHD: Slatina, závod (48 m)
Vlak: Brno-Slatina (257 m)
Bankomat: Bankomat Komerční banky (5 m)
Pošta: Česká pošta, s.p. (758 m)
Lékárna: Lékárna ALTHAEA rosea, s.r.o. (1222 m)
Sportoviště: Xarena Slatina Badminton Club (642 m)
Restaurace: Alena Tylmannová (5 m)
Obchod: Petr Vašák (965 m)
Škola: Střední škola grafická Brno (487 m)

Kontaktovat:

 Ing. **Ing. Josef Hrachovský**
Josef Mobil: +420 603 299 101
Hrachovský Email: hrachovsky@arealslatina.cz



Kanceláře - AREAL SLATINA a.s.
Tuřanka 1222/115, 62700 Brno - Slatina
<http://www.arealslatina.cz>
[Více o společnosti »](#)