



Pronájem kanceláře 75 m²

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

9 398 Kč za měsíc (125 Kč za m²/měsíc)

Nabízíme k pronájmu kancelářský celek o ploše 74,90 m² umístěný v 2.NP komerčního objektu bez výťahu. Prostory jsou umístěné v uzavřeném a hlídaném areálu v lokalitě Bohunice.

Nabízený prostor má vstup z chodby a tvoří ho vstupní místnost s kuchyňkou a 2 propojené kanceláře.

Kanceláře jsou vybaveny podhledy s osvětlením, kuchyňkou a sdíleným sociálním zázemím na patře.

Vytápění prostorů je realizováno lokálními elektrickými topidly. Vlastní měření spotřeby elektřiny. V kancelářích je plovoucí podlaha, v rámci ceny nájmu je možnost vybavení nábytkem.

Prostory jsou přístupné 24 hodin denně. Je zde zveden internet. Parkování v areálu je možné za poplatek.

Areál je v blízkosti jsou zastávky MHD v přímém sousedství napojení brněnského velkého městského okruhu na dálnici D1, D2 a hlavní tah ve směru Vídeň.

Kancelář je možné kombinovat v rámci nabídky s jinými prostory, aktuálně skladovými v 1.NP.

Prostory jsou volné ihned. Prohlídka možná po dohodě.

PENB uvádíme G.

Cena:

- Nájemné – 8.144,-Kč/měs.
- Služby spojené s provozem areálu – 1.254,-Kč/měs.
- Elektřina měřitelná – dle spotřeby
- Parkování – hlavní parkovací místo – u objektu – 900,-Kč/měs.
- Parkování – vedlejší parkovací místo – na parkovišti – 500,-Kč/měs.
- Kauce – 1 měsíční nájemné včetně služeb
- Provize za služby RK
- Uvedené ceny jsou bez DPH

Celková cena:	9 398 Kč za měsíc, + provize RK, bez DPH, včetně právního servisu
Cena za m ² :	125 Kč
Poznámka k ceně:	+ elektřina a služby, + DPH
ID zakázky:	SR068
Aktualizace:	21.01.2018
Stavba:	Cihlová
Stav objektu:	Velmi dobrý

Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Lokální elektrické
Odpad:	Veřejná kanalizace
Telekomunikace:	Internet
Elektřina:	230V
Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná
Bezbariérový:	✗
Vybavení:	

Umístění objektu:	Okraj obce
Typ domu:	Patrový
Podlaží:	2. podlaží
Užitná plocha:	75 m ²

Výtah:	
--------	--

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:



Ludmila Lejsková

Mobil: +420 777 200 147

Email: searchreal@seznam.cz

Ludmila Lejsková

Lidická 700/19, 60200 Brno - Veveří

[Více o společnosti »](#)

