



## Pronájem kanceláře 265 m<sup>2</sup>

Hněvkovského, Brno - Komárov [Panorama](#)

# 44 166 Kč za měsíc (167 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

Nabízíme k pronájmu kanceláře o celkové výměře 265 m<sup>2</sup> (2000,-Kč/m<sup>2</sup>/Rok) 44166,-Kč/měs. + energie a služby (cca 1000,-Kč/m<sup>2</sup>/Rok).

Kanceláře se nachází přízemí a dají se pronajmout jako celek.

Prostory se dají využívat jako kanceláře i jako školící středisko.

Případně i pro lehkou výrobu.

Informace k nabízeným prostorám:

Budova patří do energetické třídy "F"

- topení – vlastní kotelna
- podlahy nejsou zdvojené - rozvody v příčkách a stěnách
- okna otevíratelná
- energie jsou měřeny a služby budou rozúčtovány měsíčně dle užívaných m<sup>2</sup>
- výhodná poloha u křižovatky dálnic Praha-Ostrava-Bratislava
- nepřetržitá služba vrátnice včetně sobot, nedělí a svátků

Parkovací místa dle dohody a potřeb nájemníka.

Pro více informací volejte makléře zakázky.

Celková cena:	44 166 Kč za měsíc	Užitná plocha:	265 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup> :	167 Kč	Parkování:	20
Poznámka k ceně:	+ energie a služby	Voda:	Místní zdroj
ID zakázky:	197-N02991	Topení:	Ústřední plynové
Aktualizace:	26.08.2017	Odpad:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Cihlová	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody, Ostatní
Stav objektu:	Velmi dobrý	Elektřina:	230V
Typ domu:	Přízemní	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Podlaží:	1. podlaží	Energetická náročnost budovy:	Třída F - Velmi nevhodná

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### Kontaktovat:

**Vlastimil Osíčka**

Mobil: +420 777 780 887



Email: [vlastimil.osicka@re-max.cz](mailto:vlastimil.osicka@re-max.cz)



RE/MAX Magnum

Banskobystrická 819/52, 62100 Brno - Řečkovice

<http://www.remax-czech.cz/reality/re-max-magnum>

[Více o společnosti »](#)

