



Pronájem kanceláře 114 m²

Křížíkova, Brno - Královo Pole

19 900 Kč za měsíc (175 Kč za m²/měsíc)

Nabízíme k pronájmu uzavřený kancelářský celek o velikosti 114 m² v 1.patře komerčního objektu v Králově Poli na ulici Křížíkova. K dispozici jsou 4 kanceláře o velikosti 20m², 34 m², 18 m² a 13 m², které jsou přístupné z haly o velikosti 18 m². K dispozici je kuchyňka, příruční sklad, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC a další samostatné WC.

Okna v objektu jsou plastová s žaluziemi, podlahy plovoucí a dlažba. Prostory jsou bez vybavení nábytkem. V objektu je výtah.

Objekt je ve velmi dobrém stavu, v dosahu MHD a na dobře viditelném místě.

Parkovat lze v areálu za poplatek nebo na protilehlém parkovišti zdarma

Prostory jsou vhodné pro obchodní firmu.

K dispozici ihned.

Cena :

- nájemné včetně služeb a 1 parkovacího místa - 19.900,-Kč/měs (2.095,-Kč/m²/rok)
- el.energie, plyn a voda se hradí čtvrtletně dle spotřeby
- další parkovací místo v objektu 700,-Kč/měs.
- kauce jednoměsíční
- k uvedeným cenám bude připočtena příslušná DPH
- provize za služby RK

Celková cena:	19 900 Kč za měsíc, + provize RK, bez poplatků, bez DPH, včetně právního servisu
Cena za m ² :	175 Kč
Poznámka k ceně:	+ energie dle spotřeby
ID zakázky:	SR054
Aktualizace:	17.10.2017
Stavba:	Cihlová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Umístění objektu:	Rušná část obce
Typ domu:	Patrový
Užitná plocha:	114 m ²
Parkování:	1
Voda:	Dálkový vodovod

Topení:	Lokální plynové
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Telekomunikace:	Internet
Elektrina:	230V
Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	Třída D - Méně úsporná budovy:
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	153,0 kWh/m ² za rok
Bezbariérový:	✗
Vybavení:	✗
Výtah:	✓

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:



Ludmila Lejsková

Mobil: +420 777 200 147

Email: searchreal@seznam.cz

Ludmila Lejsková

Lidická 700/19, 60200 Brno - Veverí

[Více o společnosti »](#)

