

## Pronájem kanceláře 286 m<sup>2</sup>

Masarykova, Brno - Brno-město

45 284 Kč za měsíc (1 900 Kč za m<sup>2</sup>/rok)

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 286,37 m<sup>2</sup>, nacházející se v reprezentativním domě v úplném centru města. Prostory se nachází v 4. NP. Jedná se o 7 kanceláří s vlastním sociálním zázemím. Perfektní dostupnost k HL. nádraží a MHD.

Dispozice: Celkem 286,34 m<sup>2</sup> (26,70 m<sup>2</sup>; 30,01 m<sup>2</sup>; 27,00 m<sup>2</sup>; 26,4 m<sup>2</sup>; 26,25 m<sup>2</sup>; 28,34 m<sup>2</sup>; 26,70 m<sup>2</sup>; 26,66 m<sup>2</sup> + chodby a sociální zázemí)

Vybavenost: klimatizace, internet, dva výtahy, krásný výhled.

Volné ihned.

Více informací v RK. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

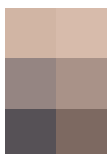
Celková cena:	45 284 Kč za měsíc (k jednání)	Umístění objektu:	Centrum obce
Cena za m <sup>2</sup> :	1 900 Kč	Typ domu:	Patrový
Poznámka k ceně:	+6000 Kč/měsíc ze služby a energie, neplatíte provizi RK	Užitná plocha:	286 m <sup>2</sup>
ID zakázky:	N/RSB/16349/17	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná
Aktualizace:	19.01.2018	Bezbariérový:	✓
Stavba:	Cihlová	Vybavení:	✗
Stav objektu:	Velmi dobrý	Výtah:	✓

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### V okolí najdete:

- Tram: Zelný trh (28 m)
- Bus MHD: Hlavní nádraží (263 m)
- Vlak: Brno hlavní nádraží (291 m)
- Bankomat: Bankomat České spořitelny (141 m)
- Pošta: Pošta Brno 2 - Česká pošta, s.p. (246 m)
- Lékárna: Lékárna U sv. Václava (148 m)
- Sportoviště: GUJA, s.r.o. (203 m)
- Restaurace: SunRice - vietnamské kuchyně & sushi bar (53 m)
- Obchod: Levné potraviny - DKS Morava s.r.o. (102 m)
- Škola: Střední škola Brno, Charbulova (285 m)

### Kontaktovat:



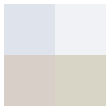
**Bc. Pavlíček Zdeněk**

Tel.: +420 533 339 111

Mobil: +420 724 405 366

Email: [zdenek.pavlicek@realspektrum.cz](mailto:zdenek.pavlicek@realspektrum.cz)

REAL SPEKTRUM



Lidická 718/77, 60200 Brno - Veveří  
<http://www.realspektrum.cz>  
Více o společnosti »

