



Pronájem kanceláře 57 m² Staňkova, Brno - Brno-Královo Pole 6 482 Kč za měsíc (114 Kč za m²/měsíc)

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor, který se nachází v brněnské části Ponava, na ulici Staňkova. Centrum města je tedy dostupné do deseti minut tramvají i autem.

Prostor je veliký 57,02m² + k dispozici na patře je sociální zařízení a také společná kuchyňka.

Kancelářské prostory se nachází v 2NP a jsou rozděleny na dvě dílčí místnosti. První místnost o velikosti 21,93m² má vlastní kuchyňku, navazující druhá místnost má 35,09m². Zároveň je možné si za poplatek k prostoru pronajmout parkovací stání za 630 Kč + DPH. Další výhodou je, že podle přání budoucího nájemníka budou vyměněny koberce v místnosti za zcela nové na náklady majitele.

Cena za pronájem kancelářského prostoru je 6 482 + DPH 21%. Celkem tedy 7 843 Kč. Zálohy za služby jsou ve výši 6 344 Kč + DPH. (vytápění, e.on, voda, služby). Celkové měsíční náklady tedy jsou 12 826 Kč + DPH. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 12 827 Kč + DPH. Provize se platí ve výši 15 520 Kč včetně DPH. Pokud hledáte levné funkční kanceláře, poblíž centra a ihned k dispozici, je tento prostor volbou přesně pro Vás.

Doporučuji prohlídku, po domluvě s makléřem.

Celková cena:	6 482 Kč za měsíc, bez DPH, včetně právního servisu	Užitná plocha:	57 m ²
Cena za m ² :	114 Kč	Telekomunikace:	Internet
Poznámka k ceně:	+ poplatky za služby, provize RK, bez DPH, včetně právního servisu	Elektřina:	230V
ID zakázky:	35830	Energetická náročnost budovy:	Třída E - Nehospodárná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Aktualizace:	09.03.2018	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	235,0 kWh/m ² za rok
Stavba:	Cihlová	Průkaz energetické náročnosti budovy:	Zobrazit průkaz energetické náročnosti budovy
Stav objektu:	Velmi dobrý	Vybavení:	✗
Typ domu:	Patrový		

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:



Ing. Jakub Křehla

Mobil: +420 721 432 806

Email: krehla@pegasreal.cz



PEGAS REAL & DEVELOPMENT

Kamenná 835/13, 63900 Brno - Štýřice

<http://www.pegasreal.cz>

Více o společnosti »