

## Pronájem kanceláře 19 m<sup>2</sup>

Pražákova, Brno

### 6 270 Kč za měsíc (330 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

Nabízíme pronájem kanceláře v exkluzivní novostavbě AZ TOWER-nejvyšší budově v Česku- s jedinečným výhledem na panoráma města Brna. V nabídce je poslední kancelář o celkové ploše 19 m<sup>2</sup>, která se nachází v 18. patře s výtahem na čipovou kartu. Na patře jsou prostory součástí 7 kanceláří, kde je společná kuchyňka, 2 toalety a koupelna se sprchovým koutem. V obchodní galerii (1.-3. NP) se nachází centrální recepce s nepřetržitým provozem a obchody. Dále je v budově kavárna, moderní fitness, optika a mnoho dalších. Podzemní podlaží zajišťují velkokapacitní parkování 272 aut pro veřejnost a uživatele budovy s cenovým zvýhodněním parkovného (podzemní parkování 1,400,- Kč/měsíc a venkovní stání 900,-Kč/měsíc). Měsíční nájem činí 6.270,- Kč + služby 1.425,- Kč + DPH. AZ TOWER představuje moderní, ekologickou a ekonomicky úspornou budovu mezi ulicemi Pražákova a Heršpická. Lokalita je výborně dopravně dostupná včetně napojení na dálnici D1 (Praha – Bratislava – Ostrava – Vídeň). V docházkové vzdálenosti jsou zastávky městské hromadné dopravy. Po přesunu železničního nádraží do nové jižní polohy bude celé území připojeno i na tramvajovou síť. Jedná se o reprezentativní prostory v centru města. Volné ihned.

Celková cena:	6 270 Kč za měsíc, + provize RK, bez DPH	Podlaží:	18. podlaží z celkem 30
Cena za m <sup>2</sup> :	330 Kč	Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>
Poznámka k ceně:	+ služby 1.425,- Kč + DPH, bez DPH, + provize	Telekomunikace:	Telefon, Internet
ID zakázky:	00232	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Aktualizace:	12.10.2017	Energetická náročnost budovy:	Třída B - Velmi úsporná
Stavba:	Smíšená	Vybavení:	✗
Stav objektu:	Novostavba	Výtah:	✓
Typ domu:	Patrový		

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

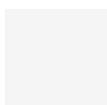
### Kontaktovat:



**Radomír Bednář**

Mobil: +420 777 758 707

Email: r.bednar@homepartners.cz



Real Home Partners, s.r.o.

Olomoucká 1292/17a, 61800 Brno - Černovice

<https://www.homepartners.cz/>

Více o společnosti »