

## Pronájem kanceláře 35 m<sup>2</sup>

Palackého třída, Brno

### 6 900 Kč za měsíc (197 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor - 2 kanceláře (22 m<sup>2</sup> + 12,6 m<sup>2</sup>) o celkové ploše 35 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Králova Pole na frekventované třídě.

Prostory se nacházejí ve 2. poschodí domu, bez výtahu a jsou rozděleny na dvě kanceláře s okny orientovanými do ulice, vstupní halu, sociální zařízení a kuchyňku. Místnosti mají samostatné vstupy a jsou i průchozí. V rámci podlaží je sociální zařízení pro zaměstnance i hosty, kuchyňka a vstupní hala s možností posezení. Prostor je nezařízený. Vytápění je dálkové. Další služby (voda, teplo, plyn i elektřina) jsou rozúčtovány majitelem objektu (cca 2.000,-Kč/měs.).

Na podlahách jsou položeny zátěžové koberce. Výhodou je velmi dobrá strategická poloha v blízkosti centra Brna s výbornou dostupností. Prostor je vhodný pro pobočku společnosti, realitní kancelář, cestovní kancelář. Možnost umístění reklamy. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volné leden 2017.

Celková cena:	6 900 Kč za měsíc, + provize RK	Voda:	Dálkový vodovod
Cena za m <sup>2</sup> :	197 Kč	Topení:	Ústřední plynové
Poznámka k ceně:	+ zálohy na energie a služby ve výši 2.000,-Kč, vratná kauce ve výši 8.900,-Kč, + provize	Plyn:	Plynovod
ID zakázky:	00129	Odpad:	Veřejná kanalizace
Aktualizace:	20.09.2017	Telekomunikace:	Internet
Stavba:	Cihlová	Elektřina:	230V
Stav objektu:	Velmi dobrý	Doprava:	MHD
Typ domu:	Patrový	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná
Podlaží:	3	Vybavení:	✗
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>	Výtah:	✗

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### Kontaktovat:

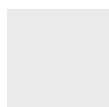


**Zdeňka Benešová**

Tel.: +420 538 711 780

Mobil: +420 733 737 683

Email: benesova@renc.cz



RENC - realitní kancelář

Kounicova 949/67, 60200 Brno - Veveří

<http://www.renc.cz>

Více o společnosti »