



## Pronájem kanceláře 110 m<sup>2</sup>

Garguláková, Brno - Husovice [Panorama](#)

### 14 500 Kč za měsíc (132 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v Brně - Husovicích na ul.

Gargulákové s vyhrazeným parkováním.

Prostory (110 m<sup>2</sup>) se nachází v 1. patře polyfunkčního cihlového domu v bývalém areálu Sladoven.

Prostory u vstupu jsou řešeny jako openspace a díky střešnímu systému poskytují velké množství denního světla.

Dále se zde nachází meeting room, sociální zázemí pro muže, ženy (umyvadla, toalety, sprcha, výlevka) a kuchyňská linka.

Na podlahách je položen vysoce zátěžový koberec. V celém prostoru je připravena datová kabeláž.

Možnost vyhrazeného parkování. Areál je střežen kamerovým systémem 24/7.

K dispozici ihned.

Perfektní občanská vybavenost - zastávky tramvají, autobusů, trolejbusů, pošta, bankomaty, restaurace, obchody.

Prohlídky jsou možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Celková cena:	14 500 Kč za měsíc, bez poplatků	Plocha zastavěná:	1440 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup> :	132 Kč	Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Poznámka k ceně:	+ zálohy na služby, + provize RK	Datum nastěhování:	Ihned
ID zakázky:	006108pn	Voda:	Dálkový vodovod
Aktualizace:	18.01.2018	Plyn:	Plynovod
Stavba:	Cihlová	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Stav objektu:	Velmi dobrý	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Typ domu:	Přízemní	Výtah:	✗
Podlaží:	2. podlaží		

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### V okolí najdete:

- Tram: Náměstí Republiky (169 m)
- Bus MHD: Vozovna Husovice (309 m)
- Vlak: Brno-Židenice (580 m)
- Bankomat: Bankomat České spořitelny (220 m)
- Pošta: Pošta Brno 14 - Česká pošta, s.p. (255 m)
- Lékárna: Lékárna v Husovicích (349 m)
- Sportoviště: Tělocvična Orel jednota Brno - Husovice (456 m)
- Restaurace: MaMi hospůdka (171 m)
- Obchod: ZDRAWALL, s.r.o. (146 m)

## Kontaktovat:



**Bc. Jitka Dobrovolná**

Mobil: 778 544 778

Email: [jitka@bravis.cz](mailto:jitka@bravis.cz)



BRAVIS REALITY s.r.o.

Vídeňská 227/6, 63900 Brno - Štýřice

<http://www.bravis.cz>

[Více o společnosti »](#)

