

Pronájem kanceláře 900 m²

Veveří, Brno - Žabovřesky

180 000 Kč za měsíc (200 Kč za m²/měsíc)

Elite real service s.r.o Vám nabízí v zastoupení majitele pronájem flexibilních kancelářských prostor v moderním administrativní budově Centrum Veverí, Veverí, Brno - střed. Plocha jednotky 900 m². (V5, PM). Tato šestipodlažní administrativní budova se nachází v těsné blízkosti centra města Brna a je velmi dobře dostupná automobilem i MHD. Součástí budovy je samoobslužná jídelna, pobočky několika bank a v těsné blízkosti další restaurace, kavárny a obchody. Flexibilní řešení umožňuje budoucím nájemcům přizpůsobit velikost a řešení prostor přímo na míru (prostor je vhodný pro otevřenou i uzavřenou kancelář). Na základě Vašich požadavků Vám vytvoříme přesnou cenovou nabídku s možností využití příspěvku na vnitřní úpravu a rent free. Řešení na klíč od projektu až po kolaudaci s možností budoucího rozšíření.

LOKALITA: Komplex se nachází v těsné blízkosti centra Brna a je snadno dostupná automobilem a MHD.

PARKOVÁNÍ (bez DPH): Možnost pronajmout venkovní stání (cena od 1.000,- Kč/měs.), veřejné parkoviště přímo před budovou

TECHNICKÉ PARAMETRY:

Klimatizace, 2 osobní výtahy, společné sociální zařízení, společná kuchyňka, vnitřní žaluzie, zátěžové koberce, záložní generátor, bezpečnostní a požární systémy, el. systém vedený optickými kabely, vytápění radiátory

PROVIZE:

Neplatíte provizi RK.

MĚSÍČNÍ SERVISNÍ POPLATKY (bez DPH): Poplatky za služby 90,- Kč/m²/měsíc (voda, elektřina, servisní služby). Poplatky za internetové služby dle vlastní smlouvy.

Vratná kauce majiteli: jeden měsíční nájem.

Další informace a půdorysy naleznete na našich webových stránkách nebo Vám je rádi poskytneme v RK.

Prohlídky možné po předchozí dohodě.

AKTUÁLNÍ NABÍDKA:

Administrativní prostory od 20m² do 10.000m²

K dispozici máme kanceláře různého typu a velikosti.

Zajistíme Vám kancelář přímo na míru. Zavolejte nám.

Největší nabídku novostaveb – nové kanceláře, kanceláře k pronájmu, kanceláře na prodej - naleznete na našich webových stránkách.

Celková cena:	180 000 Kč za měsíc, bez poplatků (k jednání)
Cena za m ² :	200 Kč

Typ domu:	Patrový
Podlaží:	6. podlaží z celkem 7 včetně 1 podzemního
Užitná plocha:	900 m ²
Plocha podlahová:	900 m ²

Poznámka k ceně:	Cena bez DPH. Neplatíte provizi RK. Cena k jednání. Cena bez servisních poplatků (90,- Kč/m2/měsíc) a bez internetových služeb
ID zakázky:	N04127
Aktualizace:	14.12.2017
Stavba:	Smíšená
Stav objektu:	Novostavba

Datum nastěhování:	Ihned
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Výtah:	✓

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

Kontaktovat:

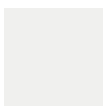


Mgr. Zdeněk Gadourek Zuzana Drhlíková

Tel.: +420 774 922 929

Mobil: +420 774 099 229

Email: elitereal@elitereal.cz



Elite real service, s.r.o.

Horní lán 1327/6a, 77900 Olomouc - Nová Ulice

<http://www.elitereal.cz>

[Více o společnosti »](#)

