

## Pronájem kanceláře 98 m<sup>2</sup>

### Mojmírovo náměstí, Brno - Královo Pole

## 20 000 Kč za měsíc (204 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

K pronájmu nabízíme nebytový prostor o celkové podlahové ploše 98 m<sup>2</sup> se zahrádkou, sklepem a dvěma garážovými stáními v Brně na Mojmírově náměstí.

Prostory se nacházejí v 1.NP vnitrobloku bytového domu. Vstup je ze společné chodby do zádveří, kde je umístěno WC s umyvadlem, dále je prostor recepce, ze kterého jsou přístupné tři místnosti. Z poslední je francouzským oknem vstup na zahrádku, která je ve výlučném užívání a má plochu 98 m<sup>2</sup>. Sklep má 11 m<sup>2</sup> a spolu s garážovými stáními se nachází v suterénu domu.

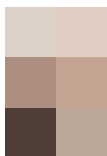
Ve dvou místnostech jsou koberce a klimatizace, v jedné PVC, okna plastová, internet O2, orientace prostoru je na jih.

Pronájem je možné zahájit ihned, délka nájmu dohodou. Mimo vlastní nájemné za nebytový prostor bude nájemce hradit 500,- Kč měsíčně za každé garážové stání a spotřebované energie, zálohy činí 3.600,- Kč. Elektřina bude hrazena na základě přímého smluvního vztahu s dodavatelem. Majitel požaduje peněžitou jistotu ve výši jednoho nájmu.

Celková cena:	20 000 Kč za měsíc	Typ domu:	Patrový
Cena za m <sup>2</sup> :	204 Kč	Plocha zastavěná:	98 m <sup>2</sup>
Poznámka k ceně:	+ energie + stání + peněžitá jistota + provize RK	Užitná plocha:	98 m <sup>2</sup>
ID zakázky:	17802	Parkování:	✓
Aktualizace:	20.10.2017	Energetická náročnost budovy:	Třída D - Méně úsporná
Stavba:	Cihlová	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	100,0 kWh/m <sup>2</sup> za rok
Stav objektu:	Velmi dobrý		

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### Kontaktovat:



**Jarmila Pitlová**

Mobil: 739 633 803

Email: pitlova@fiedlerreality.cz



FIEDLER REALITY, s.r.o.

Charvatská 1385/8, 61200 Brno - Královo Pole

<http://www.fiedlerreality.cz>

[Více o společnosti »](#)