

## Pronájem kanceláře 22 m<sup>2</sup> ulice Palackého třída, Brno 4 000 Kč za měsíc (182 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc)

Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor - 1 kancelář o celkové ploše 22 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Králova Pole na frekventované třídě.


Prostor se nachází ve 2. poschodí domu, bez výtahu s okny orientovanými do ulice, k dispozici je společná vstupní hala. Místnost má samostatný vstup a je zde možnost propojení i s vedlejší kanceláří o ploše 12,6 m<sup>2</sup>. V rámci podlaží je sociální zařízení pro zaměstnance i hosty, kuchyňka a vstupní hala s možností posezení. Prostor je nezařízený. Vytápění je dálkové. Další služby (voda, teplo, plyn i elektřina) jsou rozúčtovány majitelem objektu (cca 1.000,-Kč/měs.).

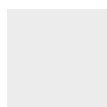
Na podlaží je položen zátěžový koberec. Výhodou je velmi dobrá strategická poloha v blízkosti centra Brna s výbornou dostupností. Prostor je vhodný pro pobočku společnosti, realitní kancelář, cestovní kancelář. Možnost umístění reklamy. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volné ihned.

Celková cena:	4 000 Kč za měsíc	Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup> :	182 Kč	Voda:	Dálkový vodovod
Poznámka k ceně:	+ k ceně nájmu a zálohových služeb (1.000 Kč) bude připočteno DPH v zákonem stanovené sazbě + provize RK	Topení:	Ústřední dálkové
ID zakázky:	00300	Odpad:	Veřejná kanalizace
Aktualizace:	10.12.2017	Elektřina:	230V
Stavba:	Cihlová	Doprava:	MHD
Stav objektu:	Velmi dobrý	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nevhodná
Typ domu:	Patrový	Vybavení:	✗
Podlaží:	3. podlaží z celkem 4	Výtah:	✗

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### Kontaktovat:

 **Mgr. Leona Šnajdarová**  
Tel.: +420 538 711 788  
Mobil: +420 603 846 609  
Email: renc@renc.cz



RENČ - realitní kancelář  
Kounicova 949/67, 60200 Brno - Veveří  
<http://www.renc.cz>  
Více o společnosti »