



Pronájem kanceláře 147 m²

Vídeňská, Brno - Dolní Heršpice

19 600 Kč za měsíc (1 600 Kč za m²/rok)

V zastoupení majitele nabízíme pronájem kancelářských prostor v průmyslovém areálu, ulice Vídeňská, Brno- Dolní Heršpice.

Prostor o ploše 147 m² je rozdělen na 7 místností, které možno využít jako kanceláře i zasedací místnosti.

Dále se zde nachází kuchyňka a samostatné sociální zázemí.

Vybavení a nábytek kanceláří je možno odstěhovat.

Prostory nabízejí vysoký komfort a jsou zajištěny nepřetržitou ochranou. Vstup do areálu přes vrátnici s automatickou bránou, kamerovým systémem se vstupem na čip.

K dispozici vyhrazené parkovací stání- množství parkovacích stání po dohodě.

Lokalita je výborně dopravně dostupná včetně napojení na dálnici D1 (Praha – Bratislava – Ostrava – Vídeň).

V docházkové vzdálenosti jsou zastávky městské hromadné dopravy.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Nabízíme také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Celková cena:	19 600 Kč za měsíc, bez poplatků	Podlaží:	2. podlaží
Cena za m ² :	1 600 Kč	Užitná plocha:	147 m ²
Poznámka k ceně:	+ poplatek RK	Parkování:	✓
ID zakázky:	006764pn	Datum nastěhování:	ihned
Aktualizace:	20.01.2018	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Stavba:	Cihlová	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně neehospodárná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Stav objektu:	Velmi dobrý	Vybavení:	✓
Typ domu:	Přízemní	Výtah:	✗

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

V okolí najdete:

Tram: Moravanské lány (536 m)
Bus MHD: Novomoravská (327 m)

Vlak: Brno-Horní Heršpice (1521 m)
Bankomat: Bankomat Air Bank (239 m)
Pošta: Pošta Brno 19 - Česká pošta, s.p. (1482 m)
Lékárna: BENU Lékárna (551 m)
Sportoviště: Přírodní koupací biotop Brno - jih (2128 m)
Restaurace: Restaurace Zlatý Orel (551 m)
Obchod: Tesco - Tesco Stores ČR, a.s. (551 m)
Škola: ZŠ Brno, Bednářova (1084 m)

Kontaktovat:



Břetislav Opravil

Mobil: 778 544 779

Email: bretislav@bravis.cz



BRAVIS REALITY s.r.o.

Vídeňská 227/6, 63900 Brno - Štýřice

<http://www.brvavis.cz>

[Více o společnosti »](#)

